

# 北京万柳钧越体育投资有限公司项目

## 竣工环境保护验收意见

2024年10月31日，北京万柳钧越体育投资有限公司根据《北京万柳钧越体育投资有限公司项目竣工环境保护验收监测报告表》并对照《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》，严格依照国家有关法律法规、建设项目竣工环境保护验收技术规范、指南、本项目环境影响报告表和审批部门审批决定等要求对本项目进行竣工环境保护验收，并成立验收组。验收组由项目建设单位和验收监测报告编制单位（北京万柳钧越体育投资有限公司）、监测单位（中科环控环境监测(北京)有限公司）以及特邀3名专家组成（名单附后）。验收组核实了本项目主体工程及配套环境保护设施的建设与运行情况，经认真研究讨论形成如下验收意见：

### 一、工程建设基本情况

#### （一）建设地点、规模、主要建设内容

项目名称：北京万柳钧越体育投资有限公司项目

建设单位：北京万柳钧越体育投资有限公司

建设地点：北京市海淀区海淀乡，东至万泉新新家园，西至万柳中路，南至万泉庄路，北至万泉新新家园

建设性质：新建

北京万柳钧越体育投资有限公司，是一家以从事商务服务业为主的企业。根据企业的发展规划，北京万柳钧越体育投资有限公司投资6400万元，在北京市海淀区海淀乡，东至万泉新新家园，西至万柳中路，南至万泉庄路，北至万泉新新家园建设万柳体育设施项目，预计建设网球场室外8片场地，室内1片场地，每片场地容纳运动人数2-4人，预计日客流量约为72人。

#### （二）建设过程及环保审批情况

北京万柳钧越体育投资有限公司于2011年3月委托中国农业大学编制《北京万柳钧越体育投资有限公司项目环境影响报告表》；并于2011年4月13日取得北京市海淀区环境保护局《北京市海淀区环境保护局关于北京万柳钧越体育投资有限公司项目环境影响报告表的批复》（海环保审字【2011】0311号）。

北京万柳钧越体育投资有限公司项目的开工时间为2011年5月1日；主体

工程及环境保护工程的完工时间为 2012 年 12 月 31 日。目前具备竣工环境保护验收条件。

### （三）投资情况

本项目实际总投资 6400 万元，环保投资为 107.64 万元。

### （四）验收范围

本次验收的范围为《北京万柳钧越体育投资有限公司项目环境影响报告表》及批复文件的要求。

## 二、工程变动情况

根据《关于印发环评管理中部分行业建设项目重大变动清单的通知》（环办[2015]52 号）以及关于印发《污染影响类建设项目重大变动清单（试行）》的通知（环办环评函[2020]688 号），本项目建设性质、地点、内容、规模以及环保措施等内容未发生重大变化，本项目不涉及重大变动。

## 三、环境保护设施建设情况

### （一）废气

本项目采用 2 台容量为 1.26MW 直燃机供暖制冷（一用一备），本项目产生的废气主要为直燃机废气和地下车库产生的废气。本项目直燃机废气通过位于 1#楼 2 层楼顶西南部的直燃机房的直燃机燃烧废气排放口排放，排放口距离地面 8m；地下车库产生的废气由车库排风口无组织排放，排风口高度 2.5m。

### （二）废水

生活污水经化粪池后排入市政污水管网，最终汇入清河污水处理厂处理。

### （三）噪声

本项目产生的噪声和处理方式如下：地下室直燃机噪声：水泵座采用减振基础，进出水管道安装减振弹簧，减振隔声等；冷却塔噪声：选用性能好、噪声低的冷却塔设备，同时周围设置隔声屏障；地下车库通风系统噪声：应对排风机、排风管道做消音处理；进出车辆噪声：对进出车辆加强管理，禁止鸣笛，减少汽车怠速时间。

### （四）固体废物

本项目固体废物主要为生活垃圾。生活垃圾统一收集、及时清运。

## 四、环境保护设施调试效果

### 1、废气

经检测，本项目直燃机排放废气满足《锅炉大气污染物排放标准》（DB11-139-2015）中相应标准要求。

## 2、废水

经检测，本项目排放污水满足《水污染物综合排放标准》（DB11/307-2013）中排入公共污水处理系统的水污染物排放限值要求。

## 3、厂界噪声

经检测，本项目厂界噪声满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）中的3类标准限值。

## 4、固体废物

本项目固体废物的收集、贮存和处置符合《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》中有关规定。生活垃圾处理同时满足《北京市生活垃圾管理条例》（2020年5月1日起施行）中相关要求。

## 5、总量要求

本项目排放的大气污染物二氧化硫、氮氧化物、颗粒物，水污染物化学需氧量、氨氮满足环评文件总量要求。

## 五、工程建设对环境的影响

本项目废气、废水、噪声均能够达标排放，固体废物得到妥善处置。

## 六、验收结论

根据本项目竣工环境保护验收监测报告，项目环保手续完备，执行了环境影响评价和“三同时”管理制度，落实了环评报告表及其批复所规定的各项污染防治措施，外排污染物符合达标排放要求，固体废物得到妥善处置，符合竣工环保验收规定，验收组一致同意本项目通过竣工环境保护验收，可正式投入运行。

## 七、验收组成员信息

验收组成员信息见附件。

北京万柳钧越体育投资有限公司

2024年10月31日

附件：北京万柳钧越体育投资有限公司项目

竣工环境保护验收组成员签字表

验收组成员				
姓名	单位	职称	电话	签字
	北京万柳钧越体育投资有限公司	经理	13801107483	
彭应登	国家城市环境污染控制技术研究中心	教高	13301001563	
苏昭辉	北京环境卫生工程集团有限公司	研究员	13641216295	
余杰	北京市生态环境保护科学研究院	正高	18618289607	